



**РИЕКА, БЕЛЬВЕДЕР - квартира 55 м2, гостиная + 2 спальни, 2 этаж, с прекрасным видом на море, сдается в аренду.**



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 800

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Риека
Добавлено:	28.01.2026

### Описание:

РИЕКА, БЕЛЬВЕДЕР - квартира 55 м2, DB+2S, 2 этаж, с прекрасным видом на море, сдается в аренду

Мы выступаем посредниками в сдаче в аренду полностью отремонтированной квартиры в Бельведере на тихой улице с видом на море, в нескольких минутах от центра города.

Квартира состоит из гостиной, кухни, 2 спален и ванной комнаты.

Отопление – кондиционер.

Квартира расположена на 2 этаже здания без лифта.

На первом этаже здания находится дровяной сарай.

Общие коммунальные расходы (электричество, вода, вывоз мусора и т. д.) составляют приблизительно 100 евро в зимние месяцы.

Владелец квартиры оплачивает резервные расходы.

Курение в квартире запрещено.

Чистая и опрятная квартира!



## БЕЛЬВЕДЕР:

Бельведер – один из самых «практичных» районов города Риека. Этот район невелик по размерам и расположен почти в центре города, а его название в переводе с итальянского означает «прекрасный вид».

Место, которое даже Папа Римский выбрал для визита в нашу страну, может похвастаться богословской семинарией имени Иоанна Павла II. Он также отличается отличной доступностью школ и детских садов, а также спортивно-развлекательным центром «Бельведер», являющимся охраняемым объектом культурного наследия.

Преимуществами этой части города являются наличие необходимой инфраструктуры, близость к центру города, рабочим местам, больницам и школам.

Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и лизингополучатели, просмотр интересующей вас недвижимости возможен только и исключительно при подписании Договора об оказании риэлторских услуг, в целях защиты собственника недвижимости от посещений незарегистрированными лицами и в соответствии с Законом о защите персональных данных и Законом о риэлторской деятельности.

При осмотре каждой недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/лизингополучатель обязан заполнить и подписать Договор об оказании риэлторских услуг, в котором указывается следующее:

- основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/лизингополучателе
- основная информация об агентстве
- размер агентской комиссии

Агентская комиссия для покупателя составляет 3% (+25% НДС) от общей согласованной цены покупки.

Комиссия агентства для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС).

ID CODE: 44874

Patrik Hrštić

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [patrik@dux-nekretnine.hr](mailto:patrik@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	55 кв м
Floor Number:	2



---

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Количество этажей: 3

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T24630/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T24630/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 648670

