



РИЕКА, ЦЕНТР/СУШАК – Коммерческое помещение на первом этаже с большим потенциалом.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 250,000

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Риека
Добавлено:	27.01.2026

Описание:

РИЕКА, ЦЕНТР/СУШАК – Коммерческое помещение на первом этаже с большим потенциалом

Предложение включает в себя коммерческое помещение, расположенное в самом центре Риеки, в районе Сушак, в чрезвычайно оживленном и узнаваемом месте с отличной доступностью и видимостью.

Помещение находится на первом этаже аккуратного здания, что делает его идеальным для деятельности, требующей прямого контакта с клиентами. Общая площадь составляет 93 м², а высота потолков до 4 метров является особым преимуществом, открывающим многочисленные возможности для оформления и адаптации – от решения под галерею до современной концепции открытого пространства.

Благодаря своей планировке и объему, помещение подходит для различных целей: офисная деятельность, розничная торговля, выставочный зал, услуги в сфере здоровья и красоты, образовательные учреждения, ателье, студия или сочетание нескольких функций. Расположение в центре города обеспечивает постоянный поток людей и близость ко всем важным городским объектам, общественному транспорту и парковкам.

Данная недвижимость представляет собой отличную возможность как для вашего собственного бизнеса, так и в качестве инвестиции, независимо от того, рассматриваете ли вы долгосрочную



аренду или покупку помещения с потенциалом роста стоимости.

Помещение доступно для продажи или аренды в зависимости от потребностей будущего пользователя.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами, мы будем рады помочь вам в реализации ваших бизнес-планов!

*** Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 44518

Nataša Janković
Agent pripravnik
Mob: +385 91 622 8062
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: natasa@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Domagoj Ivezić
Agent s licencom
Mob: +385 97 6910 507
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Общие

Готовые кв.м.: 93 кв м

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T24468/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

IMLIX ID:

645044

