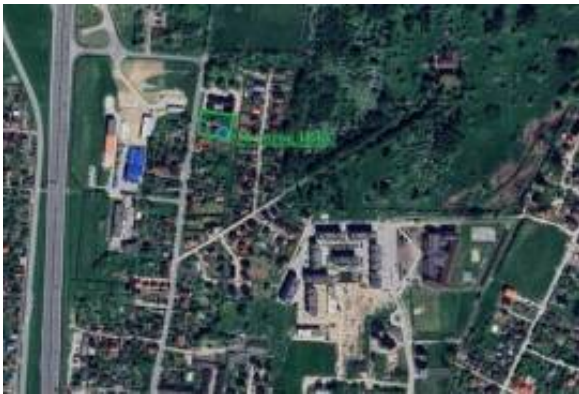




ИЖС 31 сотка в Большом Исаково



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 339,748.53

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	02.02.2026

Описание:

Арт. 129336644 **ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ И ЗАСТРОЙЩИКОВ!**
Продаётся земельный участок 31 сотка в пос. Большое Исаково — одном из самых перспективных районов Калининградской области для строительства! Идеально подходит под строительство индивидуальных жилых домов. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4. Преимущества участка: + Топовое расположение — хорошая локация, востребованная у покупателей + Высокий спрос на жильё в Большом Исаково — отличная инвестиционная возможность + Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, супермаркеты, транспортные узлы, банный комплекс «Эра СПА» + Удобный асфальтированный подъезд — комфортная логистика для будущих жильцов + Имеются все необходимые коммуникации (в том числе природный газ) + На участке имеется 2-этажное жилое здание площадью 133.2 кв.м на две квартиры, которое можно использовать в период осуществления строительных работ (в настоящее время проживают арендаторы) Общая площадь участка - 3096 кв.м! 39:03:020005:2253 (800 кв.м) 39:03:020005:2254 (1320 кв.м) 39:03:020005:2255 (976 кв.м) в СОБСТВЕННОСТИ Категория земель - земли населенных пунктов. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, сухой, размежеван. Отличный шанс для инвестиций в недвижимость Калининградской области! Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного земельного участка! Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «RELIFE». Мы обеспечиваем полное юридическое сопровождение сделки и гарантируем безопасность расчетов! #8901949#

Общие

Готовые кв.м.:	3100 кв м
----------------	-----------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T815148/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104844126

