



## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 364,944.08

## Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Московская область
Добавлено:	02.02.2026

## Описание:

Арт. 97813648 Продается земельный участок промышленного назначения, площадью 1 гектара (100 соток). Перевод в земли промышленности будет оформлен в июне 2025 г. (некоторые покупатели земельных участков на данной территории уже оформили перевод земель сельхозхозяйственного назначения в земли промышленности). На участке оборудованы асфальтированные подъездные пути и имеются все коммуникации (газовое отопление, вода скважина, ливневая канализация, электричество 5000 кВт (можно увеличить). Хорошая транспортная доступность. Рядом ЦКАД и А-107, можно выезжать на Новорязанское шоссе и на Каширское шоссе. Возможно постройка под техзадание клиента нужного ему объекта на приобретенном земельном участке. Сейчас стоимость участка 20 000 000 руб. за гектар, после получения статуса земель промышленности, цена повысится до 28 000 000 руб. за гектар. Оперативный показ. Все вопросы по телефону.

## Общие

Готовые кв.м.:	10000 кв м
Floor Number:	1

## Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**

<https://www.imlix.com/ru/>

---

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

782581

