



## listing



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |            |
|---------------|------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена:         | EUR 30,999 |

### Местоположение

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Страна:    | Россия               |
| Область:   | Владимирская область |
| Добавлено: | 07.02.2026           |

#### Описание:

Арт. 129672594 **Продаётся дом 40 м<sup>2</sup> в тихом и живописном селе Андреевское Александровского района**

- О доме: **деревянный, обшитый сайдингом — уютный и светлый;**
- площадь — 40 м<sup>2</sup>;
- планировка: летняя терраса, чулан, коридор, кухня-столовая, просторная светлая комната, сухой подпол;
- все окна заменены на тройные пластиковые стеклопакеты;
- подведены коммуникации: газ, электричество (380 В, 15 кВт);
- установлен двухконтурный газовый котёл (есть горячая вода);
- удобства: ванная комната и туалет;
- есть возможность подключения интернета.

**Участок:**

- площадь — 50 соток;
- ровная прямоугольная форма;
- плодово-ягодные насаждения: смородина, крыжовник, яблони, сливы, вишни;
- подсобные помещения: закрытый двор, сени, отдельно стоящий сарай рядом с домом.

**Условия сделки:**

- один взрослый собственник;
- нет обременений, долгов и детских



долей;

- документы готовы к сделке;
- оперативный показ по предварительной договорённости.

За селом находится большая Андреевская плотина — отличное место для купания и рыбалки. Расстояние:

- 125 км от МКАД по Ярославскому шоссе;
- 150 км от МКАД по Щёлковскому шоссе.

Инфраструктура села:

- администрация Андреевского сельского поселения;
- МОУ «Андреевская школа № 30» (240 учащихся);
- детский сад № 14;
- Андреевская врачебная амбулатория;
- почтовое отделение «Почты России»;
- сберкасса Сбербанка России;
- автобусные остановки с прямым сообщением с городом Александров;
- кафе;
- сетевой магазин «Пятёрочка».

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области.

Остались вопросы? Звоните!

Состояние: Reformed

## Общие

Готовые кв.м.: 40 кв м  
Площадь участка: 5000 кв м  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Количество этажей: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/PQQC-T37675/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37675/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 129672594



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

