

## listing



### Информация об агенте

Название: Spain Property Shop  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 1989  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Телефон: +34 (965) 322-270  
Languages: English, French, Italian, Romanian, Spanish  
Веб-сайт: <https://spainpropertyshop.es>

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: EUR 189,900

### Местоположение

Страна: Испания  
Добавлено: 10.02.2026  
Описание:

Современная квартира в 200 метрах от пляжа Ла-Мата Представляем вам эту великолепную квартиру на первом этаже, расположенную в одном из самых востребованных районов побережья Аликанте: Ла-Мата, известном своим средиземноморским колоритом, широкими песчаными пляжами и отличным выбором услуг в течение всего года. Квартира сочетает в себе комфорт, дизайн и привилегированное расположение, всего в 200 метрах от моря и в окружении всех необходимых услуг. При входе в квартиру мы видим современный вестибюль, оборудованный видеодомофоном, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Квартира оснащена централизованной системой кондиционирования, что гарантирует приятную температуру в любое время года. Сердцем дома является светлая гостиная-столовая с южной ориентацией, что обеспечивает великолепное естественное освещение в течение всего дня. Это пространство объединено с современной и функциональной кухней американского типа, оборудованной бытовой техникой и спроектированной так, чтобы максимально использовать пространство, позволяя наслаждаться открытой и коммуникабельной атмосферой, идеальной для повседневной жизни. Зона отдыха состоит из двух хорошо распределенных спален. Главная спальня, типа «дабл», имеет ванную комнату и встроенные шкафы, предлагая простор, уединение и порядок. Вторая спальня, размером с одноместную, идеально подходит в качестве гостевой комнаты, кабинета или детской.

---

комнаты. Кроме того, в доме есть вторая полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной и современной отделкой. Комплекс выделяется не только своим функциональным дизайном, но и стратегическим расположением. Он находится в нескольких шагах от пляжа Ла-Мата, что позволяет наслаждаться морем без необходимости использования автомобиля. Кроме того, в непосредственной близости находятся все необходимые услуги: супермаркеты, рестораны, аптеки, общественный транспорт, зеленые зоны и места для отдыха. Эта квартира является идеальным вариантом как для круглогодичного проживания, так и для инвестиций в второе жилье или аренду на время отпуска, благодаря близости к пляжу, отличному состоянию и современным удобствам. Одним словом, это недвижимость, которая сочетает в себе удобное расположение, качество и функциональность, готовая к заселению и наслаждению подлинным средиземноморским стилем жизни в одном из лучших районов Ла Мата.

### **Общие**

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	78 кв м

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC1270718

