

listing



Информация об агенте

Название: Spain Property Shop
Название компании:
Страна: Испания
Experience since: 1989
Тип услуг: Selling a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон: +34 (965) 322-270
Languages: English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт: <https://spainpropertyshop.es>

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: EUR 419,900

Местоположение

Страна: Испания
Добавлено: 10.02.2026
Описание:

Этот объект недвижимости площадью 756 квадратных метров расположен на второй линии пляжа Вальпуря, всего в 70 метрах от моря, и предлагает большую универсальность для различных коммерческих или развлекательных целей. Его расположение в непосредственной близости от пляжа и в районе с высокой проходимостью делает его очень привлекательным для инвесторов или предпринимателей, которые ищут помещение с множеством возможностей. Ранее в здании был дымоход, и оно использовалось как приют, ресторан, таверна и бар, что доказывает его пригодность для гостиничного бизнеса или услуг, связанных с ресторанным делом. Благодаря этим характеристикам, недвижимость подходит для различных проектов, от ресторанов до развлекательных заведений, офисов или предприятий, которым требуется большое пространство и хорошая вентиляция. Здание имеет двойной вход, выходящий на улицу Кумерсиндо спереди и на улицу Ульпиано сзади, что облегчает логистику, движение клиентов или товаров и увеличивает его привлекательность для различных коммерческих целей. Такая планировка также позволяет создать отдельные входы, зоны погрузки и разгрузки или даже разделить зоны внутри одного помещения, что еще больше увеличивает его универсальность. В целом, эта недвижимость на второй линии пляжа Вальпуря представляет собой уникальную возможность для предпринимателей и инвесторов благодаря своей большой площади, стратегическому расположению недалеко от моря и

разнообразным возможностям использования, что делает ее идеальной для проектов в сфере гостиничного бизнеса, досуга или любой коммерческой деятельности, которая стремится выделиться в одном из самых оживленных районов города.

Общие

Готовые кв.м.: 756 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC5572901

