

## listing



## Информация об агенте

Название: Spain Property Shop  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 1989  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Телефон: +34 (965) 322-270  
Languages: English, French, Italian, Romanian, Spanish  
Веб-сайт: <https://spainpropertyshop.es>

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 213,374.82

## Местоположение

Страна: Испания  
Добавлено: 10.02.2026  
Описание:

В самом центре Торревьехи продается полностью функционирующий бар — прекрасная возможность для тех, кто хочет начать свой бизнес в сфере гостеприимства, не начиная с нуля. Это не просто пустующее помещение; это процветающий бизнес со своей собственной атмосферой, клиентурой и отлаженным рабочим процессом. Зайдя внутрь, вы сразу почувствуете энергию и уют, присущие только барам с долгой историей, где завсегдатаи чувствуют себя как дома, а новые посетители находят место, куда они могут вернуться. По сути, это проект, готовый к работе с первого дня. Как только вы входите, пространство излучает тепло и гостеприимную атмосферу. Бар служит центральным узлом, местом встречи, где наслаждаются утренним кофе, полуденным пивом и вечерними напитками. Отсюда открывается прекрасный вид на все заведение, вы можете приветствовать клиентов, заводить разговоры и контролировать темп обслуживания. Легко представить себе распорядок дня: тихое журчание ранних часов, когда приносят завтраки и люди делятся своими мыслями о событиях дня; Днем царит оживленная атмосфера: тапас, сэндвичи и быстрые закуски; а после обеда – более спокойная обстановка, когда одни неспешно обедают, а другие приходят, чтобы немного расслабиться. Интерьер бара спроектирован так, чтобы люди чувствовали себя комфортно, независимо от того, пришли они одни или компанией. Удобно расставленные столики, атмосфера, располагающая к тому, чтобы задержаться подольше, и

---

ощущение уюта, не нарушающее близость центра города. Освещение, цветовая гамма и организация пространства создают гостеприимную атмосферу, непрятязательную, но со своим неповторимым характером. Это место, где местные жители встречаются, не ища дорогу, потому что все его знают, и где прохожие чувствуют себя комфортно, даже если приходят впервые. Одним из главных преимуществ этой возможности является то, что бар продается полностью меблированным. Это значит, что новому владельцу не нужно беспокоиться о длительных подготовительных работах, крупных первоначальных инвестициях в оборудование или бесконечной бумажной волоките. Мебель, барная стойка, оборудование, посуда и все необходимое для бесперебойной работы уже на месте.

### Общие

Готовые кв.м.: 71 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC5852141

