

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 530,715.53

## Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Майя
Добавлено:	29.01.2026

## Описание:

Excelente oportunidade de investimento – Rua das Boticas, Moreira da Maia

Conjunto de 3 escritórios arrendados, vendidos exclusivamente em conjunto, proporcionando rentabilidade imediata e segura. Uma solução ideal para investidores que procuram um ativo sólido, com rendimento garantido desde o primeiro dia.

Inseridos numa localização estratégica na Rua das Boticas, em Moreira da Maia, estes escritórios beneficiam de uma envolvente dinâmica, com forte presença de comércio, serviços e excelentes acessos rodoviários.

A proximidade a importantes pontos de interesse reforça o potencial de valorização do investimento:

Pontos de interesse nas proximidades:

Aeroporto Francisco Sá Carneiro  
Zona Industrial da Maia  
Estação de Metro de Pedras Rubras  
Acesso rápido à A41, A28 e N13  
Comércio local, serviços, restauração e bancos  
Proximidade a escolas e equipamentos públicos

---

Destaques do imóvel:

3 escritórios atualmente arrendados

Venda conjunta

Excelente rentabilidade

Localização consolidada e de fácil acesso

Forte procura para serviços e atividades profissionais

Uma oportunidade única para quem pretende investir numa zona em crescimento, com elevada liquidez e potencial de valorização.

#ref: 773586

### Общие

Готовые кв.м.:

248 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T104822/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104822/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

773586

