



## listing



### Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 388,635.45

### Местоположение

Адрес:	El Chaparral
Добавлено:	11.02.2026
Описание:	

Эта вилла расположена в Эль-Чапarrаль, жилом районе Торревьехи, который в настоящее время активно развивается, всего в нескольких минутах ходьбы от нового муниципального парка.

Расположенная на просторном участке площадью 800 м<sup>2</sup>, вилла предлагает 140 м<sup>2</sup> жилой площади и представляет собой отличную возможность для ремонта и персонализации.

Существующая структура обеспечивает прочную основу для перепланировки дома в соответствии с индивидуальными потребностями и предпочтениями, будь то постоянное место жительства, загородный дом или инвестиционный проект. Размер участка позволяет реализовать множество возможностей, включая ландшафтные сады, зоны отдыха на открытом воздухе или строительство частного бассейна, в зависимости от требований градостроительного законодательства.

Район Эль-Чапarrаль все больше ценится за тихий жилой характер в сочетании с удобным доступом к услугам, зеленым зонам и основным автомагистралям. Близость к новому парку повышает привлекательность района в долгосрочной перспективе, улучшая как качество жизни, так и его будущую стоимость. Побережье Торревьехи, пляжи, торговые районы и места отдыха находятся в непосредственной близости.

В этом районе средиземноморский климат с мягкой зимой и долгими солнечными периодами в течение года, что делает отдых на свежем воздухе неотъемлемой частью повседневной жизни. Эта недвижимость идеально подходит для покупателей, желающих построить дом по индивидуальному проекту в развивающемся районе с большим потенциалом роста стоимости.



---

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	140 кв м
Площадь участка:	800 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SE00-507L

