



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 5,189,218.48

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Город:	Ла-Лагуна
Добавлено:	09.02.2026
Описание:	

Предлагается участок, в настоящее время занятый незавершённым строительством здания офисов и гаражей с текущим коммерческим использованием. Был подан запрос на определение условий изменения назначения на свободное жильё, VPO и студенческое общежитие до завершения строительных работ. Согласно применяемым нормам PGO муниципалитета 2005 года участок относится к зоне EMRS. Площадь участка: 2.529,66 m². Максимальная застройка: 1.264,83 m². Максимальная строительная площадь: 2.529,66 m². Свободное жильё: индивидуальные дома, блокированная застройка и жилые здания (1/150 m²): Максимальное количество жилых единиц: 16 (подлежит подтверждению). Жильё VPO: индивидуальные дома, блокированная застройка и жилые здания (1/120 m²): Максимальное количество жилых единиц: 21 (подлежит подтверждению). СТУДЕНЧЕСКОЕ ПРОЖИВАНИЕ: Без ограничений по плотности. Строительные работы выполнены на 75 – 80 %. Оставшиеся работы по благоустройству выполняются за счёт собственника. Справочный номер Lusa Realty: 8356. | ID: 52981

Общие

Готовые кв.м.:	6472 кв м
Площадь участка:	2529 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

52981

