



Maison lumineuse et spacieuse.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 326,259.39

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Бонди
Почтовый индекс:	93140
Добавлено:	28.01.2026

Описание:

À 8 min à pied du tramway Pont de Bondy, future ligne 15 à proximité, bus 351 et 346. Proche transports, écoles, commerces et canal de l'Ourcq. Je vous propose cette belle maison 4 pièces de 87 m2 Loi Carrez. Edifiée sur une parcelle de 268m² dans une copropriété calme et sécurisée. Ravalement et isolation extérieure récents. DPE D. Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour lumineux de 34m² avec cheminée donnant sur le jardin, cuisine équipée et aménagée, WC, buanderie et un petit atelier de rangement. À l'étage : 3 chambres lumineuses avec rangements, salle de bains, WC. Maison bien entretenue, environnement calme, jardin agréable, 2 places de parking complètent ce bien. À visiter sans plus tarder !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 460 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	87 кв м
Площадь участка:	268 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	207
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704339/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592572
-----------	---------

