



## Ancienne bâtisse en pierre à rénover – Grand terrain – Beau potentiel



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 144,339.04

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	La Fontenelle
Почтовый индекс:	35560
Добавлено:	29.01.2026

#### Описание:

Amateurs de projets et d'authenticité, cette ancienne bâtisse en pierre est faite pour vous.<br />Implantée sur un magnifique terrain de 7200 m<sup>2</sup>, elle offre un beau potentiel d'aménagement d'environ 100 m<sup>2</sup> habitables, à repenser entièrement selon vos envies.<br /><br />Le charme de la pierre, le calme de l'environnement et les volumes exploitables en font une base idéale pour un projet de résidence principale, secondaire ou d'investissement.<br /><br />Un hangar d'environ 20 m<sup>2</sup> au sol vient compléter l'ensemble, offrant un espace de stockage ou un potentiel complémentaire selon vos besoins.<br />? Environnement calme, cadre verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature et des projets de rénovation.<br />A seulement 5 min de toutes ses commodités, 15 min de St Brice en Coglès, 20 min de Dol de Bretagne et 20 min du Mt Saint Michel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 123 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Stéphanie TOUCHAIS, Tél. : 06-24-17-08-74, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 851 303 370

Построен: 1940



## Общие

Спальни:	1
Готовые кв.м.:	100 кв м
Площадь участка:	7200 кв м

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94775/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 198052

