



Charmant Studio avec espace chambre et jardin de 64m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 205,900.98

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Шумная-ле-Гран
Почтовый индекс:	93160
Добавлено:	03.02.2026

Описание:

En exclusivité à Noisy le Grand, situé dans une petite résidence bien entretenue et au calme, à 15 minutes à pied de la gare (RER A) et des bords de marne, venez découvrir cet appartement d'environ 37 m² avec jardin privatif de 64 m².
Il se compose d'une pièce à vivre avec espace cuisine, un bel espace chambre avec rangements donnant accès au jardin, une salle d'eau avec toilette.
En bonus, une place de parking extérieure vient compléter cet ensemble.
Un bien rare qui combine le confort d'un appartement cosy, agréable à vivre et fonctionnel et le plaisir d'un grand extérieur... Le compromis idéal entre un appartement et une maison.
Idéal pour un premier achat, investisseur ou retraité.
Une opportunité à ne pas laisser filer !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 176 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1989

Общие



Спальни: 1
Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 37 кв м

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T704252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594106

