



Maison neuve Arrauntz



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 540,676

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Юстарис
Почтовый индекс:	64480
Добавлено:	03.02.2026

Описание:

Située à Ustaritz (64480), cette maison mitoyenne T4 neuve offre un cadre de vie paisible et verdoyant, propice à la sérénité. Proche des commerces et des écoles, elle bénéficie d'une localisation idéale pour une vie de famille épanouie. La construction récente de 2024 garantit des prestations modernes et des performances énergétiques optimales. Vous bénéficiez également de frais de notaires réduits.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'une terrasse accueillante pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin offrant un espace vert privilégié. Une place de parking extérieure et un garage complètent ces aménagements, facilitant le stationnement des véhicules et offrant des espaces de rangement supplémentaires.

À l'intérieur, sur une surface habitable de 92 m², cette maison comprend 4 pièces dont 3 chambres. Avec 3 toilettes et 2 salles d'eau, ce bien offre un confort appréciable pour toute la famille. La disposition des espaces favorise la convivialité, et les finitions soignées ajoutent une touche d'élégance à cette habitation moderne.

Une vie remplie de soleil vous y attend !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 462 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2024

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	92 кв м
Площадь участка:	260 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	61
--	----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T705726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1597988
-----------	---------

