



Ancien bureau de poste avec 3 studios - Idéale investissement locatif



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 89,502.92

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Паллюо-сюр-Эндр
Почтовый индекс:	36500
Добавлено:	04.02.2026

Описание:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette immeuble situé à Palluau sur Indre (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés, restaurant,...). situé à 5 min du magnifique parc naturel régional de la Brenne et à 35 min du zoo parc de Beauval
Cet immeuble spacieux de 125 m² sur un terrain de 171 m² se compose d'un rez-de-chaussée, anciennement bureau de Poste de 40 m², et un studio et de deux studios à l'étage. Chaque studio, avec une superficie allant de 25 m² à 32 m², comprend un espace séjour/chambre, une cuisine équipée et une salle d'eau. Idéal pour un investisseur ou une reconversion en logements individuels, cet immeuble est équipé du double vitrage, chauffé à l'électricité et relié à l'assainissement collectif. Un bien offrant de multiples possibilités d'aménagement dans un cadre tranquille et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 500 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

Общие

Готовые кв.м.:	125 кв м
Площадь участка:	171 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T696194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577903

