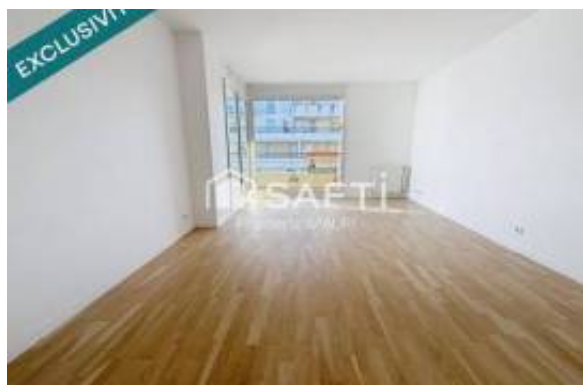




T3 de 60m2 avec balcons, cave et parking



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 517,678.53

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Курбевуа
Почтовый индекс:	92400
Добавлено:	04.02.2026

Описание:

Dans un immeuble récent situé en plein cœur du Faubourg de l'Arche, découvrez en étage élevé ce bel appartement 3 pièces traversant, d'une superficie de 59 m², au calme et bénéficiant de deux balcons.
Ce bien bénéficie d'une distribution parfaitement optimisée.
Entièrement parqueté, il se compose d'une entrée avec penderie (portes coulissantes), d'un séjour lumineux prolongé par un grand balcon carrelé de 10 m² exposé Sud-Est, d'une cuisine ouverte sur la terrasse, de deux chambres avec rangements, dont l'une dispose d'un balcon, d'une salle de bains et de WC indépendants.
Un emplacement de stationnement ainsi qu'une cave en sous-sol complètent ce bien.
À proximité immédiate des établissements scolaires, des commerces, du centre d'affaires de La Défense, et à quelques minutes à pied des transports en commun (tramway T2, RER A, métro ligne 1 et bus), permettant de rejoindre rapidement le centre de Paris.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 278 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3360 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2001



Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	60 кв м
Floor Number:	7

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	170
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1594246
-----------	---------

