



## Maison à Agen 3 chambres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 202,304.21

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ажен
Почтовый индекс:	47000
Добавлено:	04.02.2026

#### Описание:

Maison saine avec un beau potentiel, à rénover et rafraichir.<br /><br />Située à Agen (47000) quartier Bézis au calme et dans une impasse, cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal. Dotée d'un terrain de 797 m<sup>2</sup>, d'un garage en sous sol, d'une terrasse et d'un jardin.<br /><br />L'opportunité de créer votre maison sur-mesure avec cette maison de 92 m<sup>2</sup> qui se compose de 4 pièces, dont 3 chambres. À l'intérieur, on découvre un salon salle à manger avec cheminée, une cuisine, une salle d'eau, et un WC indépendant. Le sous-sol accueille un garage, et un très grand atelier de bricolage.<br /><br /> Devis de rénovation en cours. Alors n'hésitez pas contactez moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 173 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1983

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	92 кв м
Площадь участка:	797 кв м



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 290

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705129/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1595853

