



## Pavillon de plain pied



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 244,343.62

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Saint-Maxire
Почтовый индекс:	79410
Добавлено:	05.02.2026

#### Описание:

Au cœur de la commune de Saint-Maxire, à deux pas de l'école et des transports scolaires, découvrez ce pavillon de plain-pied entièrement rénové, édifié sur une belle parcelle arborée de 1400 m<sup>2</sup>.  
Dès l'entrée, vous serez séduit par un salon-séjour très lumineux avec sa cuisine neuve, entièrement équipée. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant.  
À l'extérieur, ce bien dispose d'un grand garage et d'un préau pouvant accueillir quatre voitures. Un espace détente avec barbecue, situé à l'arrière de la maison, le tout implanté sur un terrain entièrement arboré, offrant calme et verdure.  
Point fort : rénovation complète réalisée par des artisans, aucun travaux à prévoir ! Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1975

### Общие

Спальни:	3
Готовые кв.м.:	85 кв м

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

### **Lease terms**

Date Available:

### **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706237/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1598206

