



T3 + balcon, cave et place de stationnement



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 94,349.43

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Bergerac
Почтовый индекс:	24100
Добавлено:	05.02.2026

Описание:

Proche de la Dordogne, et de l'accès à la voie verte et proche d'écoles, collège et lycée, laissez vous tenter par ce bel appartement de 76 M² avec balcon, cave et place de stationnement. Il se compose d'une grand salon salle à manger de 31 M², avec accès au balcon, d'une cuisine avec cellier attenant, de 2 chambres dont 1 avec placard, d'une salle de bains avec WC séparés.
Côté pratique, vous disposerez d'une cave et d'une place de stationnement. L'accès à l'immeuble est sécurisé.
Environnement résidentiel calme. Ligne de bus à quelques pas.
Les charges de copropriété comprennent le chauffage. (comptabilisation individualisée en fonction de votre consommation réelle).
N'hésitez pas à m'appeler pour plus de précisions ou pour une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 62 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1964

Общие



Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	76 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	245
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1596464
-----------	---------

