



TERRAIN CONSTRUCTIBLE 1100 M² , EMPLACEMENT RECHERCHÉ PROCHE BASSIN ET COMMODITÉS.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 504,599.88

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Lanton
Почтовый индекс:	33138
Добавлено:	06.02.2026

Описание:

Terrain à vendre – Lot A – Proche Bassin
À découvrir terrain situé en deuxième ligne, au calme, à seulement 6 minutes à pied du bassin.
 Terrain borné
 Non viabilisé
 Libre de constructeur
 Environnement résidentiel recherché
 Possibilités de construction :
Jusqu'à 30 % d'emprise au sol, soit environ 345 m² maximum
Exemple de projet :
Maison de 160 à 200 m²
Garage de 30 à 40 m²
(selon règles d'urbanisme en vigueur)
Ce terrain offre un cadre privilégié, alliant tranquillité, liberté de conception et proximité immédiate du bassin, idéal pour une résidence principale ou secondaire.
 Bien rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Общие

Готовые кв.м.:	1150 кв м
Площадь участка:	1150 кв м



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/AGHX-T706643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1598564

