



## Investisseurs



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 164,816.71

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Понтиви
Почтовый индекс:	56300
Добавлено:	06.02.2026

#### Описание:

Lot de 2 T2 idéalement placés dans la belle ville de Pontivy.<br /><br />Tout proche des commerces, lycées, restaurants, ces 2 appartements sont actuellement loués depuis le 01 avril 2025.<br /><br />Les baux sont des baux de 3 ans renouvelables, ils sont loués non meublés pour le moment, avec révision prévue du loyer à chaque date d' anniversaire.<br /><br />Le profil des locataires actuels est le suivant : salariés sur le bassin Pontivyen.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 139 750 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1930

### Общие

Готовые кв.м.:	42 кв м
Площадь участка:	206 кв м



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 275

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706881/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1600182

