



Corps de ferme de 7 pièces 180m2 environ 86200 LA ROCHE RIGAUT



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 303,933.42

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Лудён
Почтовый индекс:	86200
Добавлено:	06.02.2026

Описание:

A 10 minutes de Loudun, 30 de Chinon, 40 de Saumur, et 30 de châteliererault, dans un endroit calme et agréable sans vis à vis en pleine campagne, cette magnifique longère saura vous séduire!!
Hall d'entrée, cuisine aménagée équipée ouverte sur un salon salle à manger avec cheminée insert, donnant sur une terrasse de 50m2 côté Est, salle de bain avec baignoire balnéo, douche à l'italienne, double vasque, wc indépendant, chaufferie/buanderie.
A l'étage; quatre belles chambres dont une pouvant servir de bureau.
Double vitrage, isolation refaite, adoucisseur, chauffage central aérothermie.
Grange, dépendances, préau, atelier, cave, possibilité de faire un agrandissement de 80m2, garage de 100 m2 pour 4 voitures, puits.
Le tout sur un terrain arboré de 3700m2 environ.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	180 кв м



Площадь участка: 3677 кв м

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T706888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600145

