



RARE À POISSY – 96 m² lumineux, 3 chambres, terrasse, parking, cave, à deux pas de la gare.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 421,282.23

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Пуасси
Почтовый индекс:	78300
Добавлено:	06.02.2026
Описание:	

Idéalement situé à Poissy, à proximité immédiate de la gare (RER A, ligne J), des commerces, écoles et du centre-ville, découvrez ce superbe appartement familial de 96 m², situé au 4^e étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée avec portail.

Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes et la luminosité.

L'appartement se compose de :
- une belle cuisine aménagée et équipée, lumineuse et agréable,
- un séjour spacieux ouvrant sur un balcon/terrasse d'environ 7 m², idéal pour profiter des beaux jours,
- 3 chambres, dont une avec accès direct au balcon,
- une salle d'eau moderne avec grande douche à l'italienne et double vasque,
- un WC indépendant.

Les atouts qui font la différence :

- une grande cave située sur le même palier au 4^eme étage, très pratique!
- une place de parking couverte,
- résidence sécurisée,
- appartement lumineux et bien agencé,
- emplacement recherché, idéal pour une vie quotidienne facile.

Un appartement complet, confortable et idéalement placé, parfait pour une famille ou pour ceux qui recherchent espace et praticité.

Une visite s'impose.
Visite virtuelle 3D disponible.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 28 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1982

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 96 кв м

Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 217

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T707068/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598247

