



Duplex - 78m² - Choisy-le-Roi



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 397,666.03

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Шуази-ле-Руа
Почтовый индекс:	94600
Добавлено:	06.02.2026

Описание:

Votre agence 123webimmo vous présente : Situé dans un quartier pavillonnaire calme, à proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports (tram T9, TVM et gare RER C de Choisy-le-Roi), ce duplex de 78 m² offre un cadre de vie fonctionnel et agréable, idéal pour une famille.

L'appartement est situé au 1er et 2^e (dernier) étage d'une copropriété 43 lots principaux (construction 1983).

Orienté sud, il bénéficie d'une belle luminosité.

Il comprend : Un séjour lumineux ouvrant sur un balcon exposé sud, une cuisine indépendante pouvant être ouverte, deux chambres à l'étage et un espace bureau pouvant également être transformé en chambre d'enfant, une salle d'eau et 2 WC séparés à chaque niveau.

À l'arrière, un jardin privatif de 98 m² complète agréablement l'ensemble.

Un box en sous-sol est inclus avec le bien.

L'appartement est en bon état général, avec quelques rafraîchissements éventuels à prévoir, sans travaux lourds.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Построен:	1983
-----------	------

Общие

Спальни:	2
----------	---



Готовые кв.м.: 78 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 260

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/QAYM-T56121/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58091

