



## Appartement rénové



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 81,315.58

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Шательро
Почтовый индекс:	86100
Добавлено:	09.02.2026

#### Описание:

Venez découvrir ce bel appartement rénové de 50m2 en centre ville, situé au 1er étage d'une résidence sécurisée "le Guillemot", composé d'une entrée qui dessert un lumineux salon/salle à manger (17m2) donnant sur un agréable balcon, une cuisine neuve, une chambre de plus de 12m2, une salle de bain et un wc.<br />Toutes les ouvertures sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, sans oublier sa place de parking privée et une cave.<br />Chauffage collectif .<br />Restant à votre disposition pour de plus amples renseignements.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1975

### Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 48 кв м

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 217

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704584/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1595082

