



## Immeuble de Rapport Centre Rochefort 6 lots



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 269,448.87 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | Рошфор             |
| Почтовый индекс: | 17300              |
| Добавлено:       | 09.02.2026         |

#### Описание:

Venez découvrir cet immeuble en copropriété de rapport à potentiel, à rénover dans la ville d'art et d'histoire de Rochefort, bordée par la Charente, offrant des paysages paisibles entre ports, et petites rues pavées. <br />Il est situé au centre de Rochefort et de ses rues commerçantes (marché, hôtel de ville, Thermes...), composé aujourd'hui de 6 logements sur 3 niveaux. <br />Rez de chaussée 1 T1 bis (cuisine, salon), les communs<br />1er étage 2 appart T2<br />2ème étage 2 appart T2<br /><br />Bien à rénover. <br /><br />Contactez-moi rapidement pour étudier ce projet immobilier.

Le bien comprend 6 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1940

### Общие

Готовые кв.м.: 140 кв м



## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T705280/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1594884

