



Склад, производство



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 87,234.34

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	09.02.2026

Описание:

Арт. 73508376 Сдаются в аренду производственно-складские помещения общей площадью 32770,9 м2. Комплекс состоит из четырёх зданий находящихся в собственности: Производственно-складское здание общей площадью 19261,8 м2. Производственно-складское здание общей площадью 13509,1 м2. Административно-хозяйственное здание (офисы) общей площадью 1978,6 м2 (аренда 300 руб/м2). Трансформаторная подстанция + 21,6 м2. Есть возможность арендовать от 1000 м2 (300 руб/м2) На земельном участке - 7 Га. Земли промышленности. Электроэнергия - 350 кВт, возможность увеличить до 2,5 мВт. Водоснабжение - скважины, водоотведение - центральные, проект по газу. Собственная экономичная твердотопливная котельная. Высота потолков от 6,2 до 10,5 м, световые фонари шириной 5 м вдоль всего здания. Ворота высотой 5 м, шириной 4,65 м Помещение для разгрузки фур с внутренней рампой, где внутренние ворота высотой 3 м, шириной 4 м Площадка для манёвров и парковка для грузового транспорта из высококачественного бетона. Закрытая охраняемая территория Стоимость указана без НДС. Единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа.

_____ Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки. #8792396#

Построен:	1978
-----------	------

Общие

Готовые кв.м.:	32770.9 кв м
----------------	--------------

Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T799699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

103709798

