



## Цех на Дзержинского



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,401,716.27

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	14.02.2026
Описание:	

Арт. 39166433 Продаётся здание складского-производственного назначения по адресу: ул. Дзержинского 168, общей площадью 3517.5 кв.м., расположено в промышленном районе г. Калининграда, на 1-ой линии, что обеспечивает удобную логистику при производстве и хранении товаров в пределах городской инфраструктуры. Преимущества для вас: заезд и выезд осуществляется непосредственно с одной из важных и доступных для грузового автотранспорта артерий к объекту подходит асфальтированная и бетонная автодорога в хорошем состоянии земля под зданием в аренде до 2054 года с правом пролонгации рядом Ж/Д ветки есть рельсы для кран-балок на 10 тонн в здании 2 отдельных ворот для грузового транспорта, 4 отдельных входа высота потолков 12,5 м, длина 190 м, ширина 18,5 м подсобное помещение для персонала круглосуточная охрана электричество 800 кВт, есть возможность увеличить до 1 мВт в наличии газ, объемом в 50 тысяч кубометров в месяц (увеличение до 100 тыс. м3/мес) !!! вода скважина, водоотведение центральное цена с НДС Звоните и записывайтесь на просмотр! \_\_\_\_\_ Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки. скрыть #8887154#

Построен:	2016
-----------	------

### Общие

Готовые кв.м.:	3517.5 кв м
Floor Number:	1

### Building details



Количество этажей: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T811196/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T811196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104813860

