



listing



Информация об агенте

Название:	Villas Blanca Real Estate Agents
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	https://villasblancarealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 197,506.71

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Guardamar del Segura
Добавлено:	24.02.2026

Описание:



Светлая 2-комнатная квартира с видом на бассейн в Колинас-Реаль, Эль-Эден – Гуардамар-дель-Сегура

Насладитесь спокойным средиземноморским образом жизни в этих очаровательных, полностью меблированных двухкомнатных апартаментах, расположенных в престижном жилом комплексе Colinas Real, в самом сердце тихого района Эль-Эден в Гуардамар-дель-Сегура. Из окон апартаментов открывается вид на прекрасный общий бассейн, а сами апартаменты окружены идиллической природой. К услугам гостей частная терраса для загара и удобный доступ к песчаным пляжам города. Комфорт, функциональность и классический приморский шарм объединяются, чтобы создать поистине незабываемые впечатления.

Основные характеристики

2 спальни с двуспальными кроватями | 1 ванная комната | Квартира на втором этаже с лифтом
Просторная гостиная с террасой и видом на бассейн, горы и окрестности. Отдельная кухня и отдельная прачечная. Всего в нескольких минутах от пляжа Гуардамар. частный гараж и подсобное помещение
Обращен на юг Солярий с видом на море



Подробная информация об объекте недвижимости

Откройте для себя эту очаровательную квартиру, расположенную на втором этаже престижного жилого комплекса Colinas Real – идеальное место для отдыха, сдачи в аренду или инвестиций.

Квартира включает в себя светлую гостиную и столовую, из которых есть выход на частную террасу с прекрасным видом на бассейн и окружающую территорию – идеальное место для утреннего кофе или вечернего бокала вина.

Отдельная кухня с прилегающей подсобной комнатой обеспечивает удобное пространство для повседневного использования, а две просторные спальни с двуспальными кроватями и семейная ванная комната дополняют эту комфортабельную планировку. Резиденция оборудована лифтом и находится в безупречном состоянии. Жители имеют доступ к большому общему бассейну, красиво благоустроенным садам и солнечным террасам, которые можно использовать круглый год.

Место и образ жизни

Этот дом расположен в тихом жилом районе Эль-Эден, предлагая спокойную обстановку недалеко от всех достопримечательностей Гуардамар-дель-Сегура. До центра города легко добраться пешком или на велосипеде по живописным улочкам: 20-30 минут пешком или несколько минут на машине или автобусе.

Гуардамар славится своими пляжами, отмеченными «Голубым флагом», очаровательной набережной, оживленными рынками и превосходными ресторанами, предлагающими традиционную испанскую и международную кухню. Любители гольфа оценят близость к нескольким полям для гольфа мирового класса, включая поле для гольфа La Marquesa (в 10 минутах езды) и гольф-курорт La Finca (в 15 минутах езды).

Для международных перелетов аэропорт Аликанте-Эльче находится всего в 30 минутах езды, что делает этот объект недвижимости идеальным для личного пользования или в качестве инвестиции в аренду на берегу моря.

Характеристики

Квартира на втором этаже с лифтом. Colinas Real – это жилой комплекс с прекрасным бассейном и садами. Поездка до аэропорта Аликанте занимает приблизительно 30 минут.

Популярный бар El Edén рядом: все услуги в Гуардамаре Идеально подходит для отдыха, в качестве инвестиции или для постоянного проживания.

Забронируйте очную или виртуальную экскурсию уже сегодня и откройте для себя все прелести жизни на побережье Коста-Бланка в этих потрясающих апартаментах, расположенных в районе Колинас-Реал, Эль-Эден.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	96 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

FL-23460

