

listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 499,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Benalua
Добавлено:	24.02.2026
Описание:	

Новый пентхаус с 3 спальнями и видом на море в центре Аликанте, недалеко от Avenida Oscar Espla. Превосходное расположение в самом центре города Аликанте. Этот эксклюзивный новый комплекс из 28 современных апартаментов с 2 и 3 спальнями расположен рядом с проспектом Оскар Эспла, одним из главных проспектов Аликанте. Расположенный недалеко от проспекта Майсоннаве, самой коммерческой и динамичной улицы города, проект предлагает непревзойденное центральное расположение со всеми услугами, магазинами, ресторанами и общественным транспортом в шаговой доступности. От объекта недвижимости до станции скоростного поезда можно дойти пешком всего за 10 минут. Автобусная станция, набережная, пристань для яхт в порту Аликанте и пляж Плайя-дель-Постигет находятся менее чем в 2 км. Автомагистрали А31 и АР7 обеспечивают отличное дорожное сообщение, а аэропорт Аликанте находится всего в 13 км, примерно в 13 минутах езды на автомобиле. Просторный пентхаус с 3 спальнями и террасой 40 м². Этот выдающийся пентхаус, готовый к заселению, предлагает 120 м² жилой площади, распределенной между тремя спальнями и двумя полностью оборудованными ванными комнатами. Одна из спален выделяется своими просторными размерами, что делает ее идеальной для главной спальни. Большая гостиная является сердцем дома, наполненная естественным светом и предлагающая прекрасный вид на море, что создает уникальный опыт проживания в центре города. Изюминкой недвижимости является впечатляющая частная терраса площадью



40 м2, идеально подходящая для обедов на свежем воздухе, отдыха на солнце или приема друзей и семьи, наслаждаясь открытыми видами.Современное здание с премиальными общими зонамиЗдание оборудовано лифтом и полностью адаптировано для людей с ограниченными физическими возможностями. Жители могут пользоваться общим бассейном на крыше и солярием, идеально подходящими для охлаждения во время теплого средиземноморского лета. Также имеется специальное место для парковки велосипедов.К апартаментам прилагается подземное частное парковочное место и кладовая, что добавляет комфорта и практичности повседневной жизни.Качественные характеристики и энергоэффективностьАпартаменты сдаются с высококачественной отделкой, включая встроенную кухню с керамической плитой, духовкой и вытяжкой, встроенные шкафы, усиленную входную дверь и аэротермальную систему для горячей воды. Внешняя столярка выполнена из алюминиевых рам с терморазрывом и двойным остеклением для лучшей теплоизоляции. Кондиционирование и отопление с помощью теплового насоса обеспечивают комфорт круглый год.Городская жизнь у моряЭтот пентхаус сочетает в себе простор, вид на море и отличное центральное расположение в Аликанте. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре этой исключительной новой недвижимости.547

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	120 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	NBE-80454

