



Оратин, зов холмов Молизе



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,161,753.21

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Молизе
Город:	Oratino
Почтовый индекс:	86010
Добавлено:	21.02.2026
Описание:	

Я до сих пор помню тот день, когда я пошел в кино с мамой смотреть Титаник. Сидя рядом с ней, пока экран заполнялся величественными образами и переплетенными судьбами, у меня было ощущение, что я наблюдаю не просто фильм, а фрагмент своей семейной истории. В этой истории я видел моих бабушку и дедушку: она — красивая и обеспеченная, покинула Италию со своей семьей, чтобы встретиться с отцом, который перевез свой бизнес в Нью-Йорк; он — молодой ирландец, рано потерявший родителей и движимый смелостью и необходимостью искать удачу в Америке. Они встретились на RMS Olympic — сестре Титаника, которая оказалась гораздо более удачливой — и из этой встречи родилась новая жизнь. Многие годы спустя в один казался бы обычный летний день эта история снова постучала ко мне в дверь. Один друг шутил над моим именем — Марио с неизменным прозвищем «Супер Марио» — смеясь сказал: «Посмотри на ESPN! Говорят о Кампобассо! Марк Консуэлас и его жена Келли Рипа - два актера являются владельцами футбольной команды города и сняли документальный фильм». Легкая фраза была брошена без особых раздумий. Тем не менее именно в этот момент что-то зажгло во мне. Я поспешил включить телевизор, и на экране мелькали образы Марка и Келли осматривающих виллу в Оратине – деревне моей бабушки... Как гром среди ясного неба я понял, что должен посмотреть через океан, чтобы двигаться вперед... Мне нужно было вернуться к своим корням. Купить недвижимость в Италии. Так я впервые увидел эту усадьбу. Хотя искушение назвать ее поместьем велико, эта вилла выделяется среди других благодаря своему естественному элегантному стилю; тишина которой способна далеко уйти за пределы того, что обычно предлагает рынок. Она поразила меня не показной роскошью, но гармонией. Это один из тех домов которые не ищут



внимания : они получают его сами . Каждая деталь рассказывает о сознательном выборе . Архитектура ведет диалог с ландшафтом ; пространства просторные светлые ; солнечный свет сопровождает день скользя по поверхностям фасада изменяя цвета час за часом . Интерьеры распределены на трех этажах плюс подвал занимают около 650 квадратных метров предлагая уютные помещения задуманные для настоящей жизни внутри них . Это идеальный дом для семейной жизни но также прекрасно подходит для приема гостей друзей путешественников ищущих аутентичное место где остановиться Доступные большие окна открывают панорамный вид охватывающий Кампобассо окружающие деревни горы Матесе это пейзаж приглашает к спокойствию дарует тишину время Поддерживает это чувство высокое качество строительства материалы тщательно подобраны отделки высшего качества решения продуманы чтобы служить долго значение которое выходит за рамки экономических инвестиций говорит напрямую о стиле жизни Расположенный в Орратине окруженный частным парком площадью более одного гектара вилла предоставляет конфиденциальность спокойствие без отказа от удобства городских услуг которых можно достичь всего за несколько минут Здесь городская жизнь сельской местности находят редкое равновесие Большая веранда бассейн сад спроектированный ландшафтным архитектором становятся пространствами встреч отдыха общения Это больше чем просто дом это возвращение это преимущество Эта история как история моих бабушки-дедушки начинается с поездки... и выбирает остановиться именно там.

Состояние: Excellent

Общие

Спальни: 5
Ванные комнаты: 7
Готовые кв.м.: 515 кв м
Площадь участка: 10228 кв м

Room details

Total rooms: 12
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Количество этажей: 3

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:



Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/DBMR-T616/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

v003138

