



listing



Информация об агенте

Название:	Select Villas of Moraira
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2006
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Веб-сайт:	https://select-villas.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 484,062.8

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Panorama CDS
Добавлено:	24.02.2026
Описание:	

Представьте себе беспрепятственный 180-градусный вид на Средиземное море, которым вы наслаждаетесь, потягивая напиток на своей частной террасе. Эта двухкомнатная квартира-пентхаус, выставленная на продажу, предлагает именно это: удобную одноуровневую планировку и просторную открытую террасу, созданную для наслаждения пейзажами. С террасы открываются захватывающие виды на море и долину, а в ясные дни можно даже увидеть острова Ибица и Форментера на горизонте. Расположенная в популярном жилом комплексе Pueblo Panorama на Кумбре-дель-Соль, где есть два общих бассейна, квартира находится всего в нескольких минутах езды от Морайры и Бенитачелля, рядом с магазинами и ресторанами. Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха, который можно закрыть и оставить, или инвестицию для получения дохода, эта квартира уже полностью оборудована для сдачи в аренду на время отпуска, поэтому вы можете сразу же начать пользоваться ею или сдавать в аренду.

ПЛАНИРОВКА: Прихожая, ванная комната, гостевая спальня, гостиная, объединенная со столовой и кухней, главная спальня с ванной комнатой.

СНАРУЖИ: Открытая терраса, парковка, два общих бассейна с террасами для загара.

ПОДРОБНОСТИ

Эта квартира-пентхаус, выставленная на продажу, имеет прямой доступ к парковочному месту.



Входная дверь ведет в прихожую, где слева находится ванная комната, оборудованная угловой душевой кабиной, отдельно стоящей раковиной и встроенным шкафом, в котором также хранятся стиральная машина и водонагреватель.

Сразу справа находится первая из двух спален. В настоящее время в ней установлены две односпальные кровати, и она используется как кабинет. В ней есть встроенный шкаф с раздвижными дверями и кондиционер (обогрев и охлаждение).

Арка ведет в объединенную кухню, гостиную и столовую зону, также оборудованную кондиционером для комфортного проживания круглый год, а также камином с дымоходом. Слева расположена кухня с электрической плитой, вытяжкой и духовкой, холодильником с морозильной камерой и посудомоечной машиной. Настенные и напольные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а столешница служит барной стойкой для завтрака.

Гостиная и обеденная зона светлые и просторные, с большими окнами, из которых открывается прекрасный вид на море, и которые наполняют пространство естественным светом. Раздвижные стеклянные двери ведут на великолепную открытую террасу-балкон с перголой. Открытое пространство идеально подходит для приготовления барбекю на свежем воздухе, отдыха с напитком или просто для наслаждения впечатляющим 180-градусным видом, простирающимся от мыса Кабо-де-ла-Нао до горы Пеньон-де-Ифач в Кальпе. Это поистине захватывающее место.

Далее по коридору находится главная спальня, оборудованная двумя встроенными шкафами и кондиционером. Раздвижные двери обеспечивают прямой выход на террасу — прекрасное место, чтобы каждое утро просыпаться с видом на море. В ванной комнате, отделанной белой плиткой, есть полноразмерная ванна с душевой лейкой с двумя насадками, две отдельно стоящие раковины с зеркалами, унитаз и биде.

Квартира находится в первозданном состоянии, полы выложены плиткой, а на окнах спереди установлены железные ставни для дополнительной безопасности. Она хорошо сохранилась и готова к заселению, хотя есть большой потенциал для модернизации и добавления собственного стиля, поскольку расположение и вид всегда будут сохранять свою ценность.

В нескольких шагах отсюда вы найдете два общих бассейна-инфинити с террасами для загара, откуда открывается потрясающий вид на Средиземное море.

Это место предлагает тишину и покой, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от городов Бенитачель и Морайра, где вы найдете большой выбор магазинов, кафе, ресторанов и других удобств. Рядом также находится известная Международная школа имени леди Элизабет и другие местные достопримечательности.

Эти пентхаусы всегда пользуются большим спросом, поэтому, если вам понравилось то, что вы увидели, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре. После оформления всех необходимых документов вы сможете наслаждаться своим новым домом к лету или сразу же получать доход от аренды, поскольку квартира уже полностью оборудована для сдачи в аренду на время отпуска.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	98 кв м
Площадь участка:	120 кв м

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

ID03807BL

