



listing



Информация об агенте

Название:	Select Villas of Moraira
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2006
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Веб-сайт:	https://select-villas.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 324,676.27

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Comes
Добавлено:	24.02.2026
Описание:	

Просторный загородный участок площадью 10 308 м² с панорамным видом на долину и море, предоставляющий возможность построить большую виллу или дом по индивидуальному проекту. Расположенный в тихом месте, всего в 15 минутах ходьбы от центра города Теулада и в нескольких минутах езды от Морайры и ее пляжей, это редкая возможность создать дом своей мечты в сельской местности, сохранив при этом удобства города и всей необходимой инфраструктуры.

ПОДРОБНОСТИ

Этот просторный участок площадью 10 300 м², расположенный в районе Комес города Теулада, находится в тихом сельском месте, но при этом в пешей доступности от центра города. Благодаря удобному подъезду с главной дороги, он предлагает привлекательный баланс между уединением и удобством.

Участок, расположенный между Теуладой и Бенитачелем, может похвастаться панорамным видом на открытую сельскую местность, окружающие горы и Средиземное море, с видом, простирающимся вниз по долине прямо до побережья. Размеры участка позволяют построить просторную и очень уединенную виллу, обращенную на юг и идеально ориентированную для того, чтобы наслаждаться солнечным светом в течение всего дня.

В настоящее время водоснабжение и электроснабжение не подключены; однако поблизости



имеются централизованные коммуникации, что упрощает дальнейшее строительство. Теулада сохранила подлинный испанский колорит и отличается гостеприимством жителей круглый год. В городе проводятся еженедельные рынки, есть хороший выбор кафе и ресторанов, супермаркеты и все необходимые удобства. В знаменитом концертном зале Auditorium проходит впечатляющая программа представлений: от балета и концертов до театральных постановок и мюзиклов. Этот регион известен своим средиземноморским климатом, виноградниками и сельскохозяйственным наследием, а расположенная неподалеку Морайра предлагает прекрасные пляжи и бухты всего в нескольких минутах езды. Благодаря отличному доступу к сети автомагистралей, аэропорт Аликанте находится примерно в часе езды, а аэропорт Валенсии — примерно в часе двадцати минутах. Это редкая возможность создать дом по индивидуальному проекту в тихом загородном месте, не теряя при этом близости к услугам, транспортным развязкам и побережью. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.

Новый: да

Общие

Площадь участка: 10308 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 03813T

