



## Полностью оборудованный ресторан в комплексе VIP Zone, Солнечный Берег



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 199,057.9

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Несебр
Добавлено:	21.02.2026
Описание:	

### Полностью оборудованный ресторан в комплексе VIP Zone, Солнечный Берег

Мы предлагаем профессионально оборудованный ресторан на цокольный этаж в VIP-зона комплекса на Солнечном Берегу.

В ресторане есть **Общая площадь 256.79 кв.м. + 360 кв.м. сад**

### Недвижимость включает в себя:

Просторный гостевой зал с **50 Мест**

Бар

Детский уголок

Кухня

Склад

Офисный интерьер



Ванная комната с туалетом и душем

Отдельный туалет

Просторная терраса с **25–30 мест**

Читать

Ресторан **готов к работе**, все необходимые договоры на электроэнергию и воду уже заключены.

**О комплексе VIP-зоны:**

**Круглосуточная охрана** и видеонаблюдение

Обслуживание мест общего пользования и благоустроенных территорий

Бассейн с шезлонгами

Детская игровая площадка

Массажные услуги и бар у бассейна

Строительство с **Акт 16**

Комплекс расположен **всего в 450 метрах от пляжа** и окружен хорошо развитой инфраструктурой, включая **супермаркеты, магазины, аптеки, рестораны и развлекательные заведения**.

Это прекрасная возможность для тех, кто ищет **готовый к использованию бизнес в престижном месте** на болгарском побережье Черного моря.

Возможность оплаты в рассрочку на срок до 1 года.

## Общие

Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	256.79 кв м
Площадь участка:	360 кв м
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Количество этажей:	7
--------------------	---



## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T9965/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T9965/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 336454

