



Crozon loft proche centre ville.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 278,122.84

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Крозон
Почтовый индекс:	29160
Добавлено:	16.02.2026

Описание:

Situé dans la charmante ville de Crozon (29160), cet appartement bénéficie d'un environnement côtier exceptionnel avec la mer à proximité, offrant ainsi un cadre de vie paisible et agréable. Les transports en commun, les écoles, le collège et les crèches se trouvent à proximité, facilitant le quotidien des résidents. De plus, la présence de commodités telles qu'un digicode et la fibre renforcent le confort et la sécurité des habitants.

À l'extérieur, cet appartement dispose d'une terrasse idéale pour profiter des journées ensoleillées. Vous trouverez également une place de parking extérieure pour garer facilement votre véhicule.

En entrant dans le loft au rez-de-chaussée, vous découvrirez un hall d'entrée accueillant menant à une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie lumineuse donnant sur un petit jardin privé. Une mezzanine ajoute du cachet à cet espace. L'appartement comprend également deux chambres, une salle de bain, et un WC séparé. Idéalement conçu, ce bien de 113 m² offre un agencement pratique et fonctionnel. Actuellement loué jusqu'en avril 2028, il représente une opportunité d'investissement intéressante.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1841 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 236 000 €



Honoraires charge vendeur

Построен: 1990

Общие

Спальни: 2

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 113 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 220

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T708361/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601131

