



## Maison d'environ 80 m<sup>2</sup> avec 2 chambres sur une parcelle de 400m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 112,039.94

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Вьерзон
Почтовый индекс:	18100
Добавлено:	16.02.2026

#### Описание:

Située dans la charmante ville de Vierzon (18100), cette maison de 80 m<sup>2</sup> avec 2 chambres repose sur une parcelle de 400 m<sup>2</sup> offrant un cadre paisible et résidentiel. Vierzon est réputée pour sa quiétude et sa proximité avec des commerces locaux, des écoles et des espaces verts, idéale pour les familles en quête de confort et de sérénité. De plus, sa situation stratégique entre Bourges et Châteauroux en fait un emplacement prisé pour un équilibre entre vie citadine et nature. Dotée de 4 pièces au total, cette maison présente une surface habitable de 80 m<sup>2</sup> offrant un agencement pratique et fonctionnel. Les 2 chambres permettent d'accueillir confortablement une petite famille ou des résidents désirant bénéficier d'un espace supplémentaire. Avec un terrain généreux de 400 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un potentiel d'aménagement extérieur pour profiter pleinement des beaux jours. Quelque travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 95 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1960

### Общие

Спальни:	2
ГОТОВЫЕ КВ.М.:	80 кв м



Площадь участка: 400 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 432

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709665/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605102

