



Blaye centre – Maison + T2 indépendant



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 209,482.69

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Блай
Почтовый индекс:	33390
Добавлено:	18.02.2026

Описание:

En plein cœur de Blaye, à proximité immédiate des commerces, des écoles et de toutes les commodités, cette maison de ville d'environ 230 m² offre une configuration rare et particulièrement polyvalente.
Elle se compose d'une habitation principale de plus de 150 m² comprenant une pièce de vie lumineuse de plus de 40 m² avec climatisation réversible, une cuisine indépendante ouvrant sur une terrasse sans vis-à-vis, trois chambres ainsi qu'un bureau aux dimensions confortables pouvant faire office de quatrième chambre, une salle de bain, une salle d'eau, deux WC et un garage.
Un appartement T2 totalement indépendant, avec son propre accès et compteur individuel, complète l'ensemble. Libre d'occupation, il constitue une véritable opportunité de revenu locatif ou d'activité professionnelle en hyper-centre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1860

Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	228 кв м
Площадь участка:	239 кв м



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T709930/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606157

