



Appartement T3 de 66 m² avec patio de 20 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 115,578.05

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Блай
Почтовый индекс:	33390
Добавлено:	17.02.2026

Описание:

Situé à Blaye (33390), cet appartement T3 en duplex de 66 m² offre un cadre de vie dynamique au sein d'une ville animée. Proche des écoles, du lycée, du collège et des commodités, il constitue un emplacement idéal.

Appartement T3 en duplex, refait à neuf, il dispose de 3 pièces dont 2 chambres. Idéal pour première acquisition ou revenu locatif avec un rendement brut de 8%.

Le bien se situe en fond de cours, disposant d'un patio de 20m², dans un immeuble en monopropriété de 5 appartements. Possibilité de passer rapidement en copropriété, devis géomètre pour division effectué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 98 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	66 кв м

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 329

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T710121/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604491

