



## MAISON 2023 – 4 CHAMBRES – JARDIN – GARAGE



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 264,034.82

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Mont-pres-Chambord
Почтовый индекс:	41250
Добавлено:	19.02.2026

#### Описание:

Maison récente de 2023 d'environ 100 m<sup>2</sup>, idéale pour une famille ou un premier achat serein.<br /><br />- 4 chambres dont une au rez-de-chaussée avec petite salle d'eau privative<br />- Pièce de vie lumineuse de 34 m<sup>2</sup> avec séjour + cuisine ouverte aménagée et équipée<br />- Salle de bains + WC à l'étage<br />- Garage + terrain de 555 m<sup>2</sup><br /><br />Confort moderne :<br />Pompe à chaleur, volets roulants électriques connectés, adoucisseur d'eau<br /><br />Maison fonctionnelle et facile à vivre, pensée pour le quotidien avec un agencement optimisé<br /><br />Extérieur à aménager selon vos envies (clôture à prévoir)<br />Parfait pour créer un espace terrasse et profiter des beaux jours<br /><br />Maison récente = pas de gros travaux<br />? Bonne performance énergétique<br />? Quartier avec école à proximité

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2023

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	100 кв м



---

Площадь участка: 555 кв м

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 27

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708516/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708516/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1581857

