

## CHATOU - Hauts de Chatou : Beau 2P de 61m<sup>2</sup> avec vaste TERRASSE dans une résidence sécurisée



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 286,643.33

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Шату
Почтовый индекс:	78400
Добавлено:	19.02.2026

#### Описание:

CHATOU - Hauts de Chatou : au calme dans une copropriété sécurisée avec GARDIEN et de beaux espaces verts, je vous invite à découvrir ce très charmant appartement LUMINEUX 2P de 61m<sup>2</sup>, situé au 5ème étage sur 6, avec ASCENSEUR. L'appartement bien agencé propose : une entrée, un beau séjour - salle à manger de 27m<sup>2</sup> avec accès direct sur la TERRASSE de 7m<sup>2</sup> (NE/NO) et sa vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée récente, une chambre lumineuse avec rangements, une salle d'eau rénovée avec large douche italienne et wc séparés. La résidence fermée propose également des terrains de tennis et jeux pour enfants. Une place de parking extérieure privée complète le bien. A 100m des commerces, bus au bout de la rue (15min en bus ou 25 min à pied du RER A de Houilles ou Chatou). A découvrir au plus vite ! Idéal investisseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 135 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1980



---

## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	61 кв м
Floor Number:	5

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	232
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710702/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710702/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1607090
-----------	---------

