

LE PRADET - IMMEUBLE 130M2 AVEC 2 APPARTEMENTS, GARAGE, COMPTEURS INDIVIDUELS, PROCHE DES COMMODITÉS.



Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|---------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 571,488.7 |

Местоположение

| | |
|------------------|----------------------------|
| Страна: | Франция |
| Область: | Provence-Alpes-Côte d'Azur |
| Город: | Ле-Праде |
| Почтовый индекс: | 83220 |
| Добавлено: | 19.02.2026 |

Описание:

LE PRADET - Immeuble composé de deux appartements avec compteurs indépendants.
Au rez-de-chaussée :
Un appartement T3 de 54 m², rénové, disposant d'une terrasse couverte de 10 m² et d'un jardinet de 15 m².
Prestations récentes : fenêtres PVC, climatisation, électricité refaite.
Un garage de 14 m² complète ce niveau.
Au 1er étage :
Un appartement T4 de 75 m² avec terrasse de 10 m².
Des travaux sont à prévoir, mais plusieurs éléments ont déjà été rénovés : cumulus neuf, électricité refaite et climatisation installée.
Compteurs d'eau et d'électricité indépendants.
Belle opportunité à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 487 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1950

Общие

| | |
|------------------|----------|
| Готовые кв.м.: | 130 кв м |
| Площадь участка: | 200 кв м |



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 184

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T710731/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606905

