

## Terrain plat, libre de constructeur et viabilisé



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 212,009.74

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Градиньян
Почтовый индекс:	33170
Добавлено:	20.02.2026

#### Описание:

Venez découvrir ce terrain à bâtir plat, libre de constructeur, viabilisé en eau et gaz.<br /><br />Dimensions 17 m de façade x 31 m de profondeur environ.<br />20% d'emprise bâti soit 105 m<sup>2</sup> constructible au sol, R+1 possible jusqu'à 9m au faîtage.<br />40% d'espace de pleine terre.<br /><br />Etude de sol G1 réalisée.<br /><br />Vous pouvez me joindre de 9H à 20H, 7 jours sur 7.<br /><br />PS: ne pas se fier à la localisation du bien sur certains sites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

### Общие

Готовые кв.м.:	521 кв м
Площадь участка:	521 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/AGHX-T708234/?utm_ca)



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

1601887

