



IMMEUBLE DE RAPPORT ENTièrement LOUE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 760,692.51

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Оранж
Почтовый индекс:	84100
Добавлено:	20.02.2026

Описание:

Situé à Orange (84100), cet immeuble de rapport de 240 m² construit en 1994 se distingue par sa proximité avec toutes les commodités. Idéalement situé en ville, il bénéficie d'un accès facile aux transports en commun tels que le bus et le train. De plus, cet emplacement offre un cadre propice à la vie quotidienne grâce à la proximité des écoles, du lycée, du collège et d'une crèche, garantissant ainsi un cadre de vie dynamique et pratique. De plus, la présence de la fibre optique souligne un environnement connecté et moderne.

Cet immeuble se compose de 7 appartements et 2 garages, offrant ainsi un potentiel locatif attractif. Chacun des appartements offre des espaces bien agencés sur une superficie confortable, permettant une gestion locative optimale. Sa structure bien entretenue et sa configuration en font un bien immobilier idéal pour les investisseurs en quête de rentabilité et de stabilité.

OPPORTUNITE A NE PAS MANQUER !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 645 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1994

Общие

Готовые кв.м.:	240 кв м
Площадь участка:	220 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 199

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T711010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608107

