

Maison rénovée



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 450,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ла-Бред
Почтовый индекс:	33650
Добавлено:	20.02.2026

Описание:

Maison familiale avec piscine – Saint-Médard-d'Eyrans (33650)
Dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate de Bordeaux, découvrez cette maison d'environ 180 m², parfaite pour une famille en quête de confort et d'espace.
Extérieurs soignés :
Terrain de 1 500 m²
Piscine creusée et clôturée
3 places de stationnement
Puits fonctionnel pour l'arrosage
Maison fibrée
Local technique et rangements
La maison sur 2 niveaux :
Niveau inférieur :
2 chambres confortables
séjour lumineux
1 salle de sport avec partie cellier et cave à vin.
1 Salle de bain
1 WC indépendant
Idéal pour enfants, invités ou espace indépendant
Niveau supérieur :
Séjour lumineux et convivial
Cuisine fonctionnelle
WC séparé
Suite parentale avec salle de bain
2 chambres supplémentaires
1 Salle d'eau avec WC
Gare à 3 minutes – Bordeaux Saint-Jean en 11 minutes
Écoles, commerces et services à proximité
Une maison clé en main, fonctionnelle et agréable à vivre, dans un cadre paisible.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1983

Общие



Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	180 кв м
Площадь участка:	1480 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	124
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T711289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1575068
-----------	---------

