



## Terrain de 1 385 m<sup>2</sup> avec potentiel de construction



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 22,295.47

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ле-Бюг
Почтовый индекс:	24260
Добавлено:	21.02.2026

#### Описание:

Sylvie Salles vous présente ce terrain, situé au Bugue, en Périgord Noir à proximité des commerces et commodités. Une partie d'environ 400 m<sup>2</sup> en façade est située en zone urbaine, offrant la possibilité d'étudier un projet de construction. Le reste de la parcelle complète l'ensemble et propose un espace naturel pour un jardin, un verger ou un espace de détente. Projet à envisager dans le respect du règlement d'urbanisme, incluant l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France, et le plan de prévention des risques. Pour plus d'informations, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 18 950 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 15 000 €

Honoraires : 26,33 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

### Общие

Готовые кв.м.:	1385 кв м
Площадь участка:	1385 кв м

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T710678/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

1607212

