



belle demeure a restaurer



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 70,217.66

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Вильнокс-ла-Гранд
Почтовый индекс:	10370
Добавлено:	23.02.2026

Описание:

Cette propriété est une toile vierge qui n'attend que votre vision pour prendre vie. Qu'il s'agisse d'une résidence familiale ou d'un projet d'investissement, elle offre un potentiel exceptionnel de par ses vastes volumes.
Vous devrez prévoir des travaux de réhabilitation et une toiture à refaire.

Très grande maison de ville à restaurer entièrement à Villenauxe-la-Grande!
Bâtisse authentique qui conserve le charme d'autrefois, avec ses tommettes ,cheminées et parquets d'époque.

Des l'entrée, découvrez un salon-salle à manger de plus de 60m2, une cuisine d'environ 20m2, une chambre, une salle d'eau avec douche et wc.

A l'étage, un grand palier vous ouvrira l'accès à 3 belles pièces (6, 24 et 52m2) laissez libre cour a votre imagination en décorant ses volumes à votre gout.

 Au 2ème etage :
 Des combles aménageables d'environ 90m2 au sol , avec une hauteur sous plafond des plus impressionnantes.

 En extérieur:
 - Caves voûtée pour les amateurs de vin.
 - Une cour d'environ 55m², offrant intimité et stationnement si besoin.
 - 2 dépendances d'environ 20 et 35m2 avec entrée indépendante.

 Cette maison est située en Plein centre-ville du village, au coeur des terres de l'appellation Champagne.

 Ne laissez pas passer cette opportunité unique !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1860



Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	200 кв м
Площадь участка:	226 кв м

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T708967/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1592387
-----------	---------

