



Belle Maison traditionnelle....



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 462,266.27

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Аблеж
Почтовый индекс:	95450
Добавлено:	24.02.2026

Описание:

Située à Ableiges (95450), cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les familles. Proche des commodités locales, elle offre un cadre de vie agréable à quelques minutes des commerces et des écoles. De plus, Ableiges est réputée pour sa tranquillité et sa qualité de vie, offrant ainsi un cadre de vie recherché.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un terrain spacieux de 695 m² pour profiter de moments en extérieur. L'absence de vis-à-vis garantit une intimité préservée, offrant ainsi un espace extérieur propice à la détente et aux activités en plein air.

À l'intérieur, la maison de 135 m² se compose de 7 pièces, dont 5 chambres, 3 toilettes et 2 salles de bain, offrant confort et intimité à ses habitants. L'espace de vie principal se compose d'un séjour de 37 m² avec cheminée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres et d'une salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert 3 chambres, un dressing, une salle d'eau et un WC, offrant des espaces fonctionnels et bien aménagés. Un sous-sol total pouvant accueillir 3 véhicules complète cet ensemble, offrant ainsi des espaces de rangement et de stationnement appréciables. Cette maison individuelle bien entretenue saura séduire les acheteurs à la recherche d'un cadre de vie familial et tranquille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1974



Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	135 кв м
Площадь участка:	695 кв м

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	347
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T711537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1609010
-----------	---------

