



## Maison de pierres au calme total et vue imprenable



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 377,279.77

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Villegouge
Почтовый индекс:	33141
Добавлено:	24.02.2026

#### Описание:

Vous rêvez de grand espaces au coeur de la nature, de quiétude totale et du charme de la pierre? Cette maison est faite pour vous!  
Située dans la charmante commune de Villegouge (33141), à seulement 30mn de Bordeaux, cette propriété de pierres offre un cadre de vie paisible et authentique. Nichée au coeur de la nature, sur un terrain de 7195m<sup>2</sup> avec une vue imprenable, elle bénéficie d'un environnement verdoyant et propice à la détente. À proximité, les habitants pourront profiter de la tranquillité de la campagne tout en restant à une distance raisonnable des commodités essentielles.  
Cette maison aux atouts indéniables est composée comme suit: rez-de-chaussée: Entrée, atelier, cellier/buanderie, cuisine, salon, salle à manger, suite parentale (chambre/salle d'eau/dressing), WC séparé- Etage: 3 chambres, salle d'eau, WC séparé- Côté technique: chauffage gaz + cheminée, huisseries double vitrage, fibre raccordée, assainissement individuel en cours de mise en conformité.  
Réservez-vite votre visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 319 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 198 кв м  
Площадь участка: 7195 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 215

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712102/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1604630

