



## 3 chambres, Beaux volumes à vivre lumineux, jardin



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 136,007.27

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Брессюир
Почтовый индекс:	79300
Добавлено:	24.02.2026

#### Описание:

Située à deux pas des différentes commodités dans une rue en sens unique, cette maison édifée sur un terrain d'environ 446 M<sup>2</sup> offrant un espace en pelouse se compose d'un salon /séjour lumineux doté d'un conduit de cheminée, une cuisine ouverte offrant un beau volume, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau et un wc séparé. <br />Au sous sol, un garage, une chambre, une chaufferie ainsi qu' un espace buanderie complètent ce bien.<br />Ouvertures PVC double vitrages, tout à l'égout, compteur électrique neuf.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 115 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Построен:	1968
-----------	------

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	95 кв м
Площадь участка:	446 кв м



## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 273

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95299/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95299/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 198810

